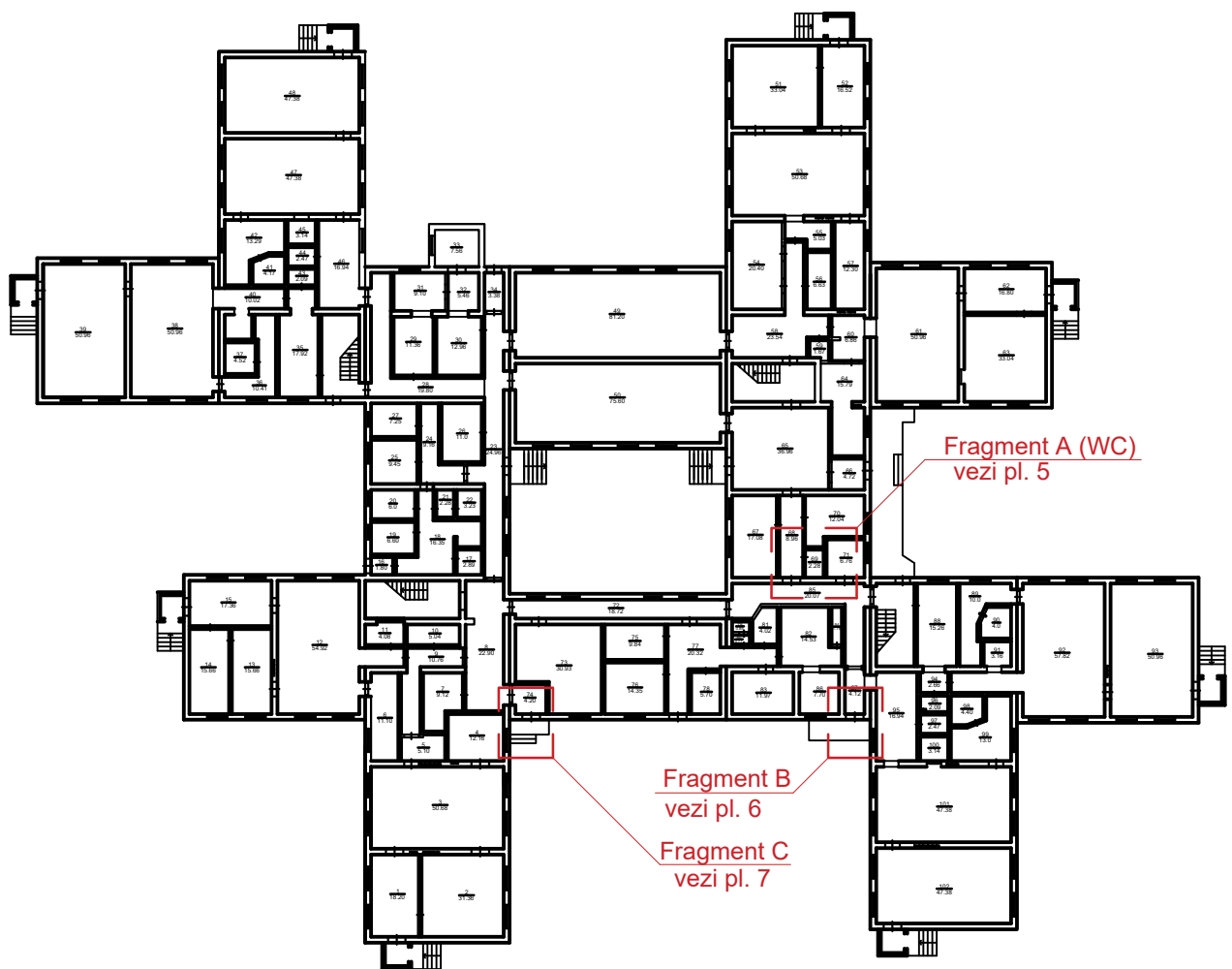


Schema cladirii



DISPOZIȚII GENERALE

Denumirea obiectului: Reparația capitală a sistemului de încălzire a blocului primar la L.T. V. Alexandri din mun. Bălți. (soluții de acces a persoanelor cu dizabilități)

Proiectant: S.R.L. "CandisGaz" Licența Nr.028656 din 17.08.2011  
Obiectul lucrarii: Proiectul dat este destinat pentru "Reparația capitală a sistemului de încălzire a blocului primar la L.T. V. Alexandri din mun. Bălți. (soluții de acces a persoanelor cu dizabilități)", in baza Certificatului de Urbanism pentru Proiectare Nr. 223 din 07.05.2019 eliberat de către Primaria mun. Balti.

Lista desenelor SA

Nr.	Denumire	Nota
1	Date generale (inceput)	
2	Date generale (continuare)	
3	Date generale (sfirsit)	
4	Fotofixari (situatia existenta)	
5	Plan Parter Existent (Fragment A) Sc.1:25 Plan Parter Reconstruit (Fragment A) Sc.1:25	
6	Plan Parter (Fragment B) Sc.1:50 Vederea A Sc.1:25 Vederea B Sc.1:25	
7	Plan Parter (Fragment C) Sc.1:50 Vederea A Sc.1:25 Vederea B Sc.1:25	
8	Borderou pardoseli; Borderou finisare incaperi	
9	Borderou materiale Fragment B; Borderou materiale Fragment C	
10	Detaliu D1, D2 Sc.1:10; Noduri de prindere a balustrazii	

1. Proiectul este efectuat in conformitate cu "CP C.01.02-2003 Reguli pentru proiectarea accesului persoanelor cu handicap in cladirile industriale si civile", "NCM C.01.06-2014 Cerinte generale de securitate pentru obiectele de constructie la folosirea si accesibilitatea lor pentru persoanele cu dizabilitati" si "СНП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения"
2. Toate dimensiunile se vor verifica la fata locului.

IȘP Legitimăție Nr.1119 din 18.09.2014						Licența Nr.028656 din 17.08.2011			
AȘP Luca Oleg Certificat seria P-2018 nr.0007 din 31.01.2018									
Certificat de Urbanism Nr. 223 din 07.05.2019									
						67/20.P - 2019 - SA			
						Reparația capitală a sistemului de încălzire a blocului primar la L.T. V. Alexandri din mun. Bălți. (soluții de acces a persoanelor cu dizabilități)			
modif	Nr trons.	planșa	Nr doc.	semnătura	data				
								Etapă	Planșa
								PE	1
IȘP		Candu C.			07.19				10
ASP		Luca O.			-/-	Date generale (inceput)		S.R.L. "CandisGaz" or. Chișinău	
Desenat		Sîrghii V.			-/-				

PROIECTUL ESTE ELABORAT IN CONFORMITATE CU EXIGENTELE NORMELOR SI CORESPUND CRITERIILOR DE BAZA A CALITATII IN CONSTRUCTII, REGLEMENTATE DE "LEGEA R. MOLDOVA PRIVIND CALITATEA IN CONSTRUCTII nr. 721-XIII din 02.02.1996 art.9:

- A) REZISTENTA SI STABILITATE
- B) SIGURANTA IN EXPLOATARE
- C) SIGURANTA LA FOC
- D) IGIENA, SANATATEA OAMENILOR, REFACEREA SI PROTECTIA MEDIULUI INCONJURATOR
- E) IZOLATIE TERMICA, HIDROFUGA SI ECONOMIE DE ENERGIE
- F) PROTECTIA IMPOTRIVA ZGOMOTULUI

A.S.P. Luca O. \_\_\_\_\_

I.S.P. Candu C. \_\_\_\_\_

INSTRUCTIUNI GENERALE

Pe terenul unde se amplaseaza o cladire sau un complex de cladiri trebuie respectata continuitatea cailor pentru pietoni si vehicule pentru a asigura accesul liber al invalizilor si grupurilor de populatie cu mobilitate redusa.

Panta rampelor exterioare de acces pe caile de circulatie si la intrari in cladiri va fi de maxim 8%(1/12), pe porțiuni mici și pe coborîrea de pe trotuar pe carosabil panta se majorează pînă la 10% (1/10).

Înălțimea bordurii în locurile de intersecție a trotuarelor cu carosabilul, precum și înălțimea variabilă a bordurii de-a lungul zonelor verzi nu trebuie să depășească 0,004m.

Pentru rampe cu lungimea peste 2m trebuie prevazute scări ușor accesibile pentru persoanele care le urcă de sine stătător.

Înălțimea maximă a unei rampe depinde de panta acesteia și nu trebuie să depășească 0,8m.

Lățimea rampei de acces se stabilește prin calcul, pornind de la lățimea căii de deplasare, însă de minimum 1,0m, mărirea acesteia până la 1,8 m se acceptă în cazurile deplasării în sensuri opuse sau în cazul unor deplasari intense. La începutul și sfîrșitul fiecărei rampe de acces trebuie prevăzute platforme orizontale cu lățimea de minimum egală cu cea a rampei de acces și cu lungimea de minimum 1,5m.

La fiecare 10.0m de lungime a rampei de acces se amplasează platforme intermediare (de aceleași dimensiuni) pentru rampele cu pantele de la 1:15 pînă la 1:20, la fiecare 5,0m pentru rampele cu pantele de la 1:12 pînă la 1:15.

Pe pereții exteriori ai rampei de acces (care vin în contact cu pereții clădirii) pe marginile rampei trebuie să fie instalate borduri cu 0.05m, care de asemenea, previne lunecarea piciorului sau a cîrjei.

Structurile portante ale rampei de acces trebuie să fie executate din materiale incombustibile care asigură o limita de rezistență la foc de minimum 2,3h.

De-a lungul ambelor părți ale rampei de acces, precum și de-a lungul sectoarelor cu înălțime variabilă, cea maximă fiind de peste 0,45m trebuie instalate parapete de protecție cu înălțimea de 0,7m și 0,9m de la cota nivelului rampei de acces.

**În clădire trebuie să existe cel puțin o intrare, adaptată la necesitățile grupurilor de populație cu mobilitate redusă, de la suprafața terenului și din fiecare trecere subterană sau supraterană, racordate la această clădire.**

Această intrare trebuie să fie echipata cu platforme, rampe de acces, vestibuluri și uși cu dimensiuni corespunzătoare pentru a asigura deplasarea caruciorului și trecerea persoanei care se folosește de cîrje.

Dimensiunile platformei de intrare în incinta clădirii trebuie să fie de minimum 1x2,5m.

Căile de deplasare a invalizilor la intrarea în clădiri și în încăperi nu trebuie sa aiba praguri, iar în cazul necesității acestora, înălțimea pragurilor nu trebuie să depășească 0,025m.

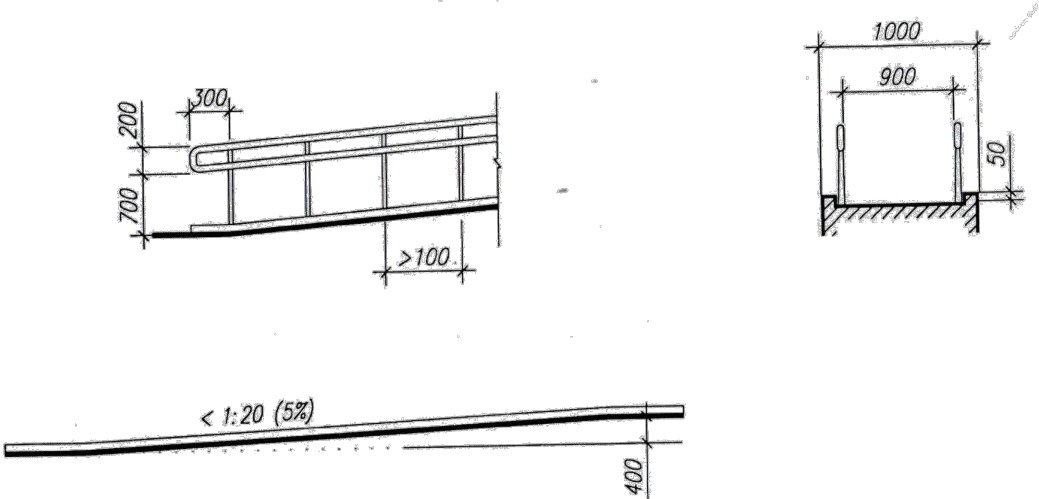
Marcajul intrărilor trebuie să fie clar și inteligibil pentru toți vizitatorii.

Pentru persoanele cu deficiențe de vedere, rampele scărilor la ridicare și coborâre, precum și sectoarele barelor de sprijin ce revin primei și ultimei trepte ale scării trebuie să aibă suprafețe pronunțat striate(benzi tactile), vopsite în culori vii contrastante. Se recomandă vopsirea în culori contrastante a scărilor - treptele în culori deschise, contra treptele - în culori întunecate.

Înălțimea barelor de sprijin de regulă, se recomandă să fie de 0,9m.

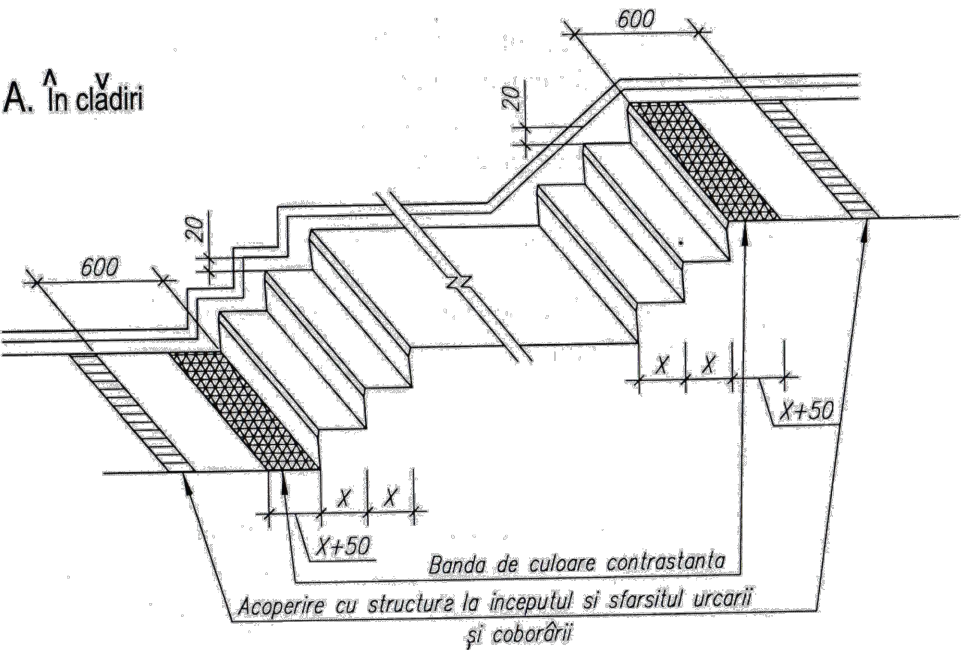
Rampe

Parmetrii principali ai rampelor



Rampe de scări

Măsuri de avertizare



						67/20.P - 2019 - SA		
						Reparația capitală a sistemului de încălzire a blocului primar la L.T. V. Alexandri din mun. Bălți. (soluții de acces a persoanelor cu dizabilități)		
modif	Nr trons.	planșa	Nr doc.	semnătura	data		Etapa	Planșa
							PE	2
								Planșe
								10
IȘP		Candu C.			07.19	Date generale (continuare)	S.R.L. "CandisGaz" or. Chișinău	
ASP		Luca O.			-/-			
Desenat		Sîrghii V.			-/-			

INSTRUCTIUNI GENERALE

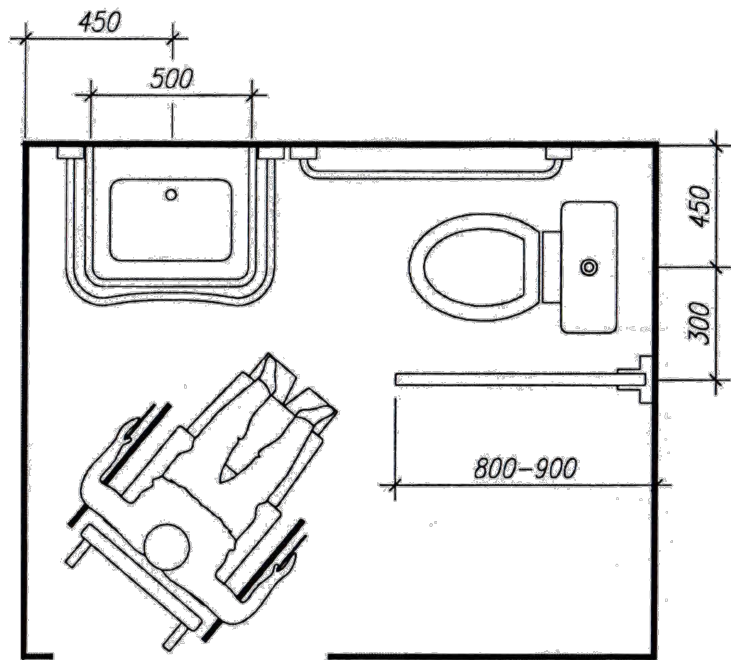
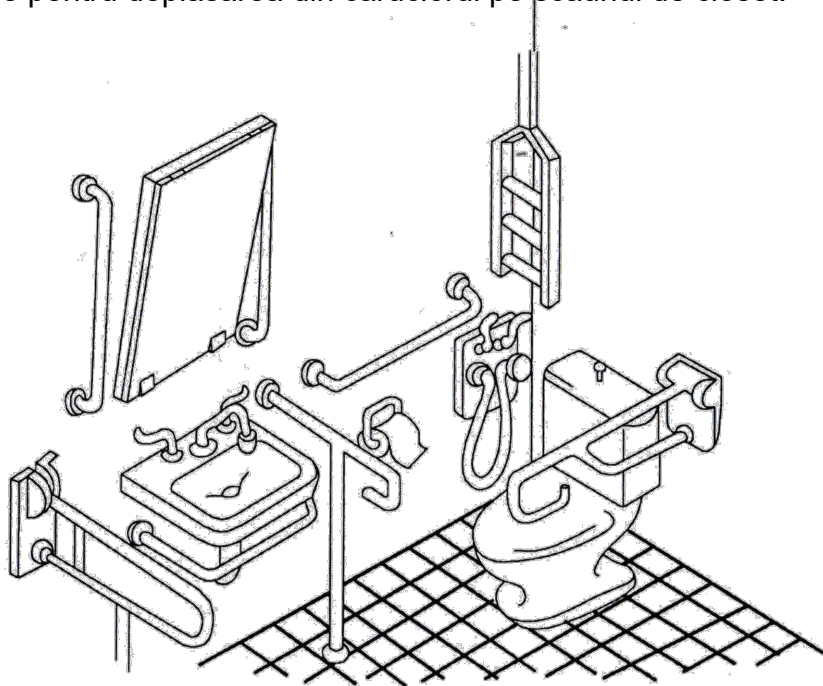
În WC-uri trebuie prevazuta cel putin o cabina universală, accesibila pentru toate categoriile de populatie.

Dimensiunile cabinei universale în plan trebuie să fie de 1,65x1,8m.

În cabină, alături de vasul de closet trebuie prevăzut un spațiu pentru cărucior, precum și cîrlige pentru atîrnarea îmbrăcăminte, cîrjelor și a altor obiecte.

Ușile blocului sanitar trebuie să se deschidă în exterior. Înălțimea pragului ușii trebuie să fie de maximum 0,25m, suprafața acestuia fiind striată.

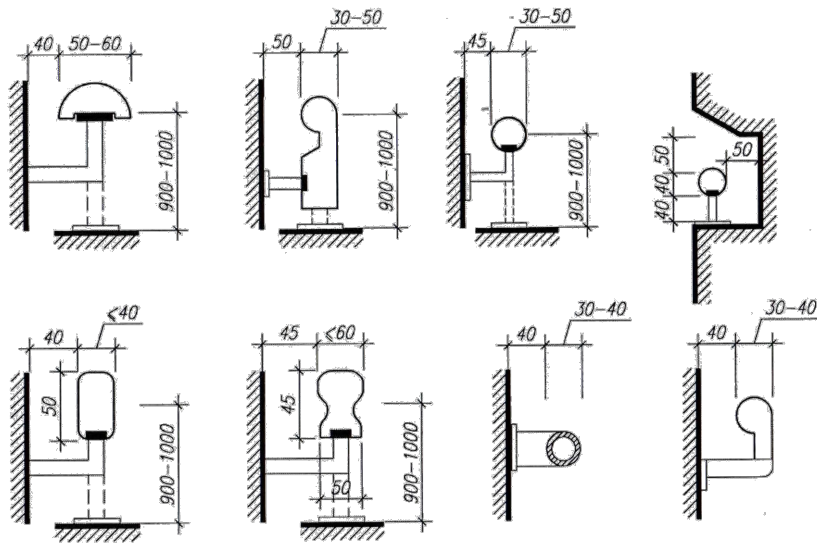
Blocul sanitar trebuie echipat cu bare de sprijin de pereti și pardoseală, precum și a altor dispozitive necesare pentru deplasarea din căruciorul pe scaunul de closet.



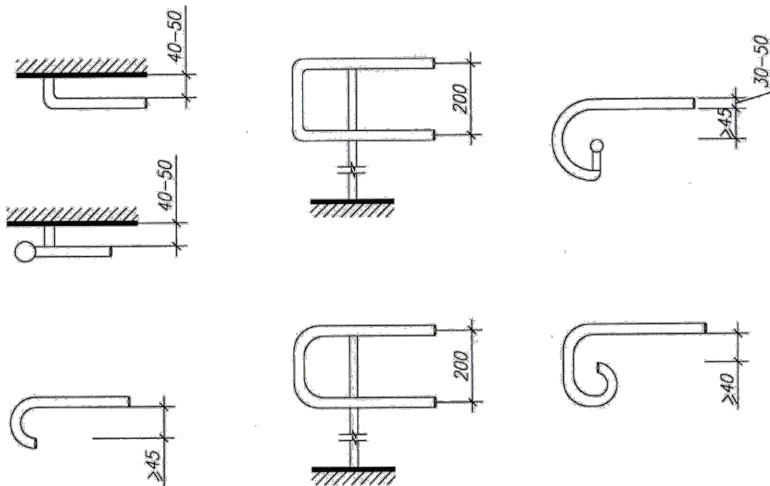
Distanța între barele de sprijin trebuie să fie de minimum 1,0m.  
Distanța între bare și perete trebuie să fie de minimum 0,045m. Barele trebuie să fie instalate pe perete sau pe pardoseală, dar în ambele cazuri să fie bine fixate.  
Capătul barei de sprijin trebuie să fie bine fixat și încovoiat în jos sau spre peretele de sprijin.  
În majoritatea cazurilor se recomandă utilizarea barei rotunjite cu diametrul de 40-50mm, ceea ce este mai comod pentru apucare. Pentru intensificarea apucăturii, capătul barei se recomandă să fie cu nervuri sau acoperit cu țesătură, fapt ce servește drept mijloc de orientare mai eficient.

Forme și gabarite ale barelor de sprijin și balustradelor

Gabarite optime ale secțiunii transversale a barelor de sprijin și balustradelor

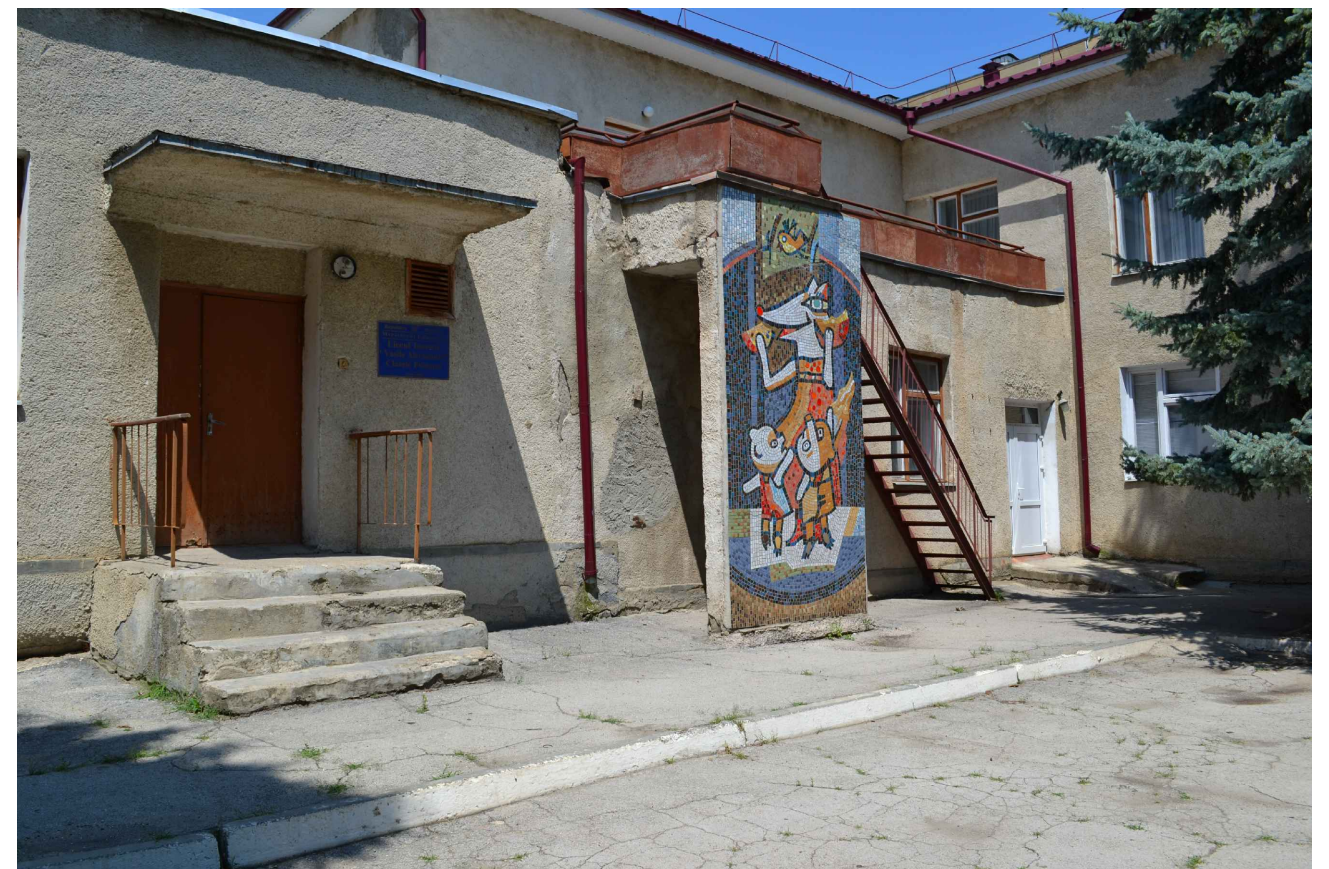


Elemente de fixare a capatului balustradei



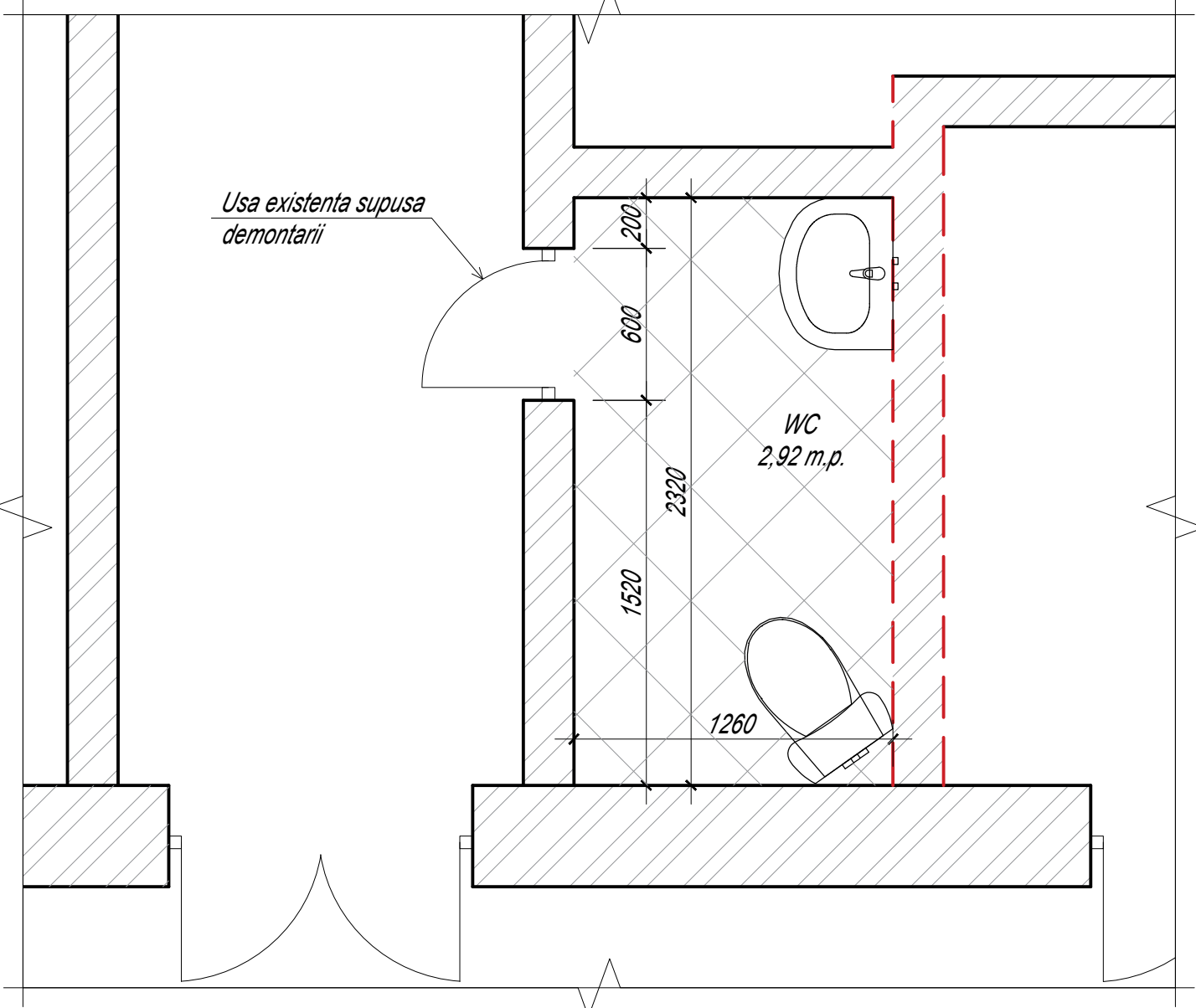
						67/20.P - 2019 - SA		
						Reparația capitală a sistemului de încălzire a blocului primar la L.T. V. Alexandri din mun. Bălți. (soluții de acces a persoanelor cu dizabilități)		
modif	Nr trans.	planșa	Nr doc.	semnătura	data		Etapă	Planșa
							PE	3
IȘP		Candu C.			07.19			10
ASP		Luca O.			-/-	Date generale (sfirsit)	<b>S.R.L. "CandisGaz"</b> or. Chișinău	
Desenat		Sîrghii V.			-/-			



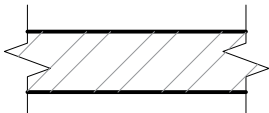
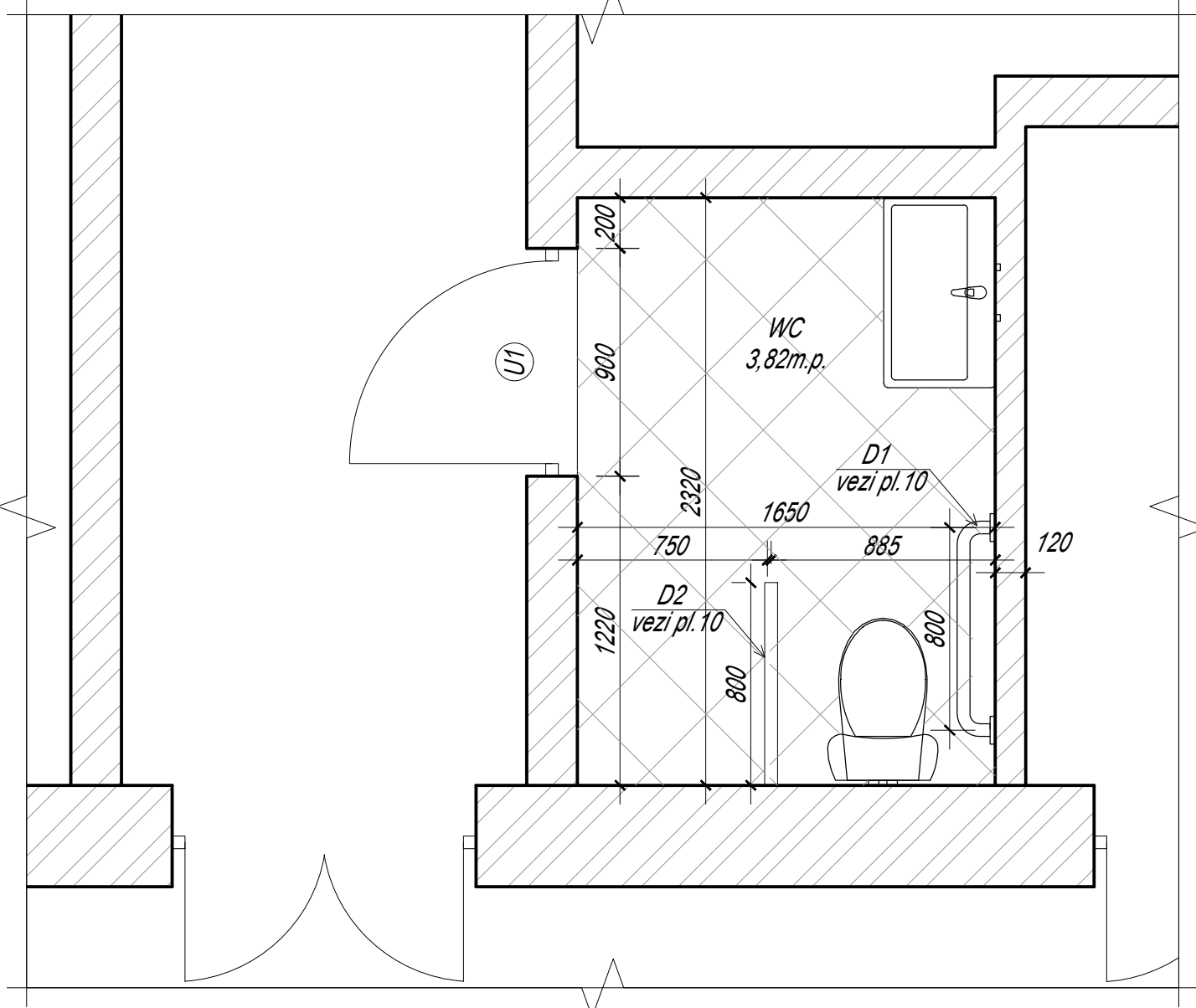
[illegible]



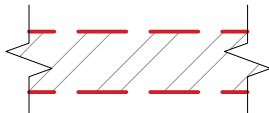
Plan Parter Existent (Fragment A) Sc.1:25



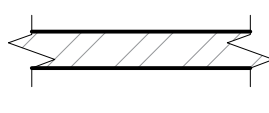
Plan Parter Reconstruit (Fragment A) Sc.1:25



Perete existent



Perete existent supus demolari



Perete din caramida 120 mm

Borderul usilor proiectate

Nr.Poz.	Vedere frontala	Dimensiuni LxH (mm)	Cantitatea	Deschidere	Nota
U1		900 x 2100	1	dreapta	Usa PVC, opaca, culoarea alba

						67/20.P - 2019 - SA			
						Reparația capitală a sistemului de încălzire a blocului primar la L.T. V. Alexandri din mun. Bălți. (soluții de acces a persoanelor cu dizabilități)			
modif	Nr trans.	planșa	Nr doc.	semnătura	data			Etapă	Planșa
								PE	5
IȘP		Candu C.			07.19				10
ASP		Luca O.		-/-					
Desenat		Șirghii V.		-/-					
						Plan Parter Existent (Fragment A) Sc.1:25 Plan Parter Reconstruit (Fragment A) Sc.1:25		<b>S.R.L. "CandisGaz"</b> or. Chișinău	

1. Proiectul este efectuat in conformitate cu "CP C.01.02-2003 Reguli pentru proiectarea accesului persoanelor cu handicap in cladirile industriale si civile", "NCM C.01.06-2014 Cerinte generale de securitate pentru obiectele de constructie la folosirea si accesibilitatea lor pentru persoanele cu dizabilitati" si "СНИП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения"
2. Pereții interiori, despărțitorii și tavanele se vor tencui cu vopsire ulterioară. În încăperile umede, pereții se vor placa cu teracotă pînă la înălțimea 1,8m.
3. Borderoul finisarii incaperilor si borderou pardoseli vezi pl. 8
4. Borderu echipament vezi pl.8
5. Modificarile in sistemul de apa si canalizare precum si in rețeaua electrica sunt prezentate in compartimentele RAC si IEL.
6. Toate dimensiunile se vor verifica la fata locului.

[illegible][illegible]

Technical drawing of a staircase railing system (Balustrada) showing dimensions and components.

**Dimensions:**

- Horizontal dimensions: 1650, 2650, 1000, 120, 120, 120, 120, 120.
- Vertical dimensions: 900, 360, 1260.

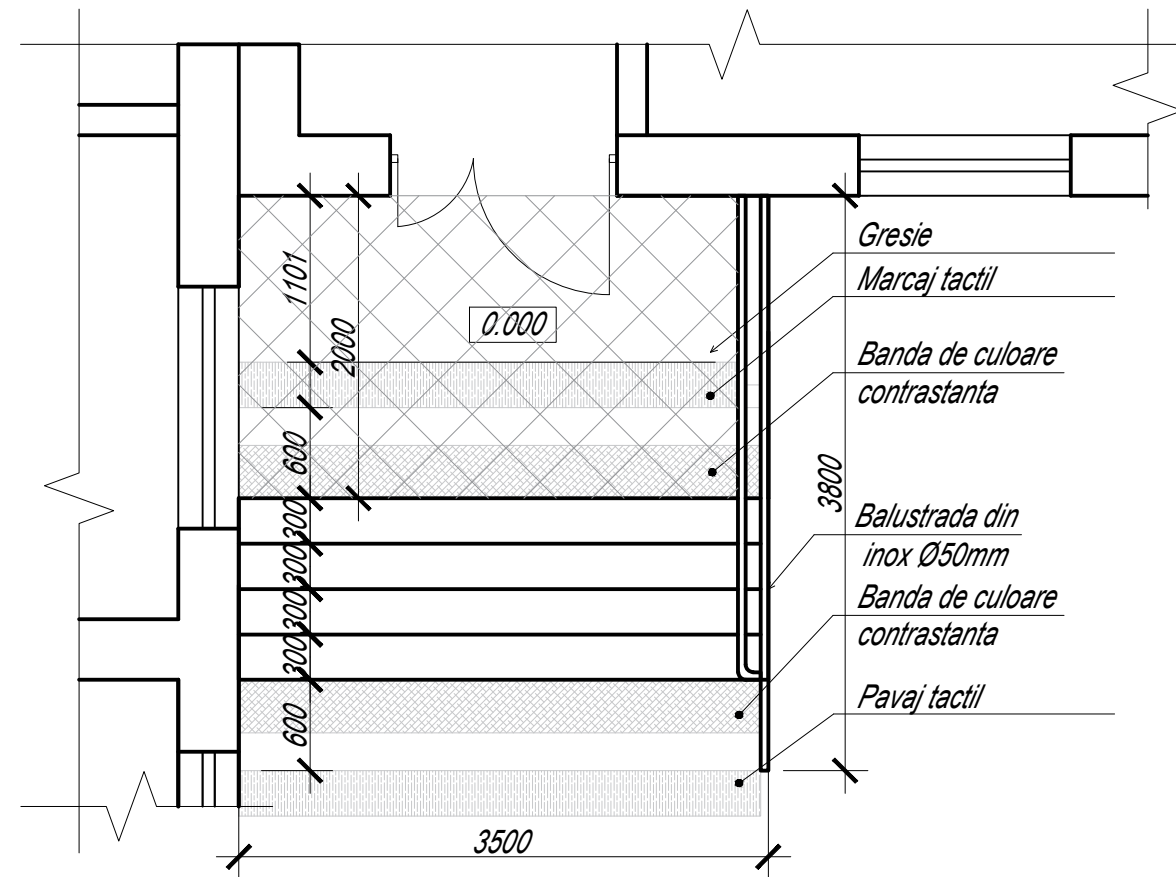
**Components and Labels:**

- 1**: Vertical post (Pilă).
- 2**: Vertical post (Pilă).
- 3**: Handrail (Balustrada).
- 4**: Handrail (Balustrada).
- 5**: Handrail (Balustrada).
- 6**: Handrail (Balustrada).

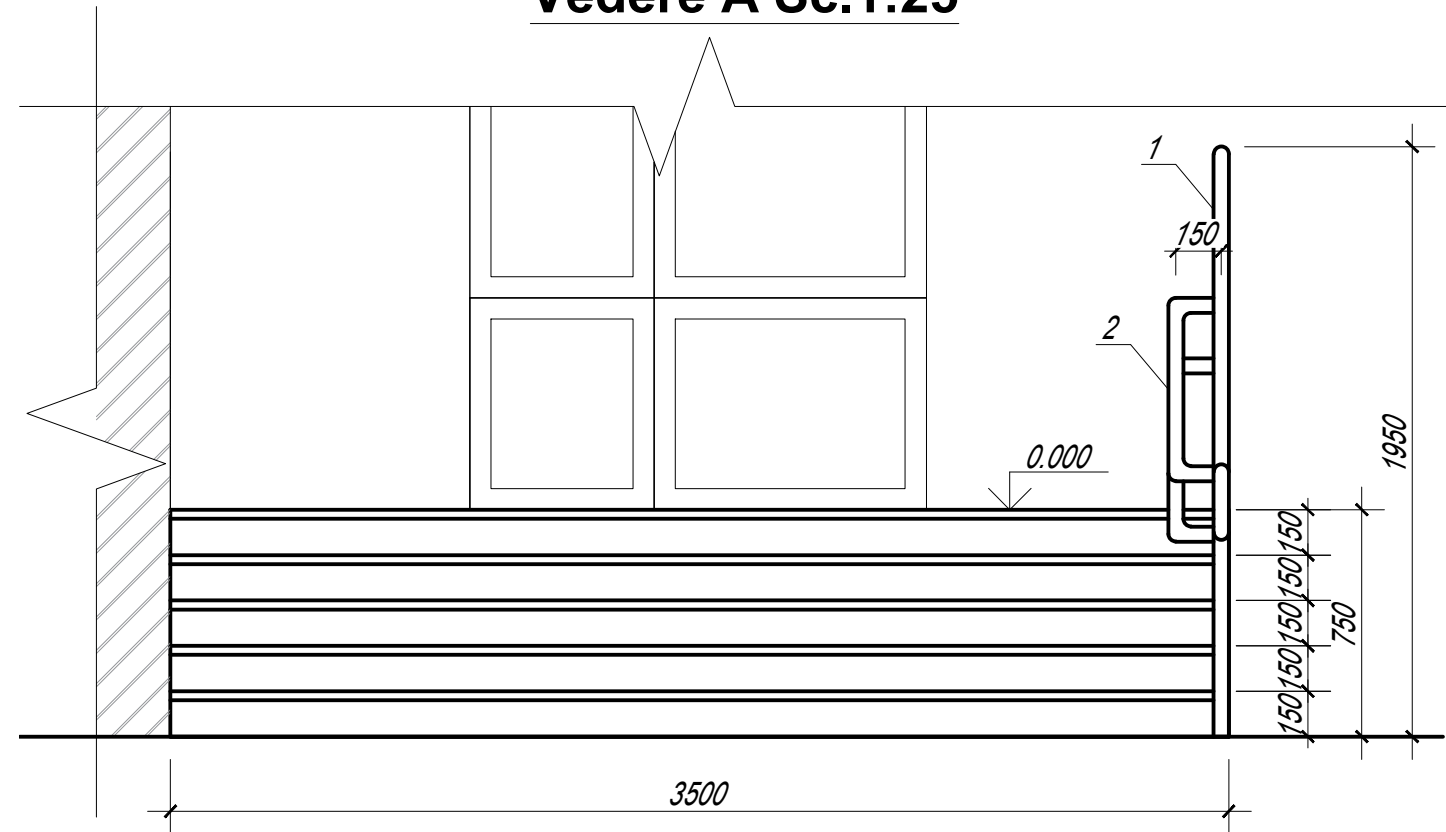
**Material:** Balustrada din inox Ø50mm.

- [illegible]

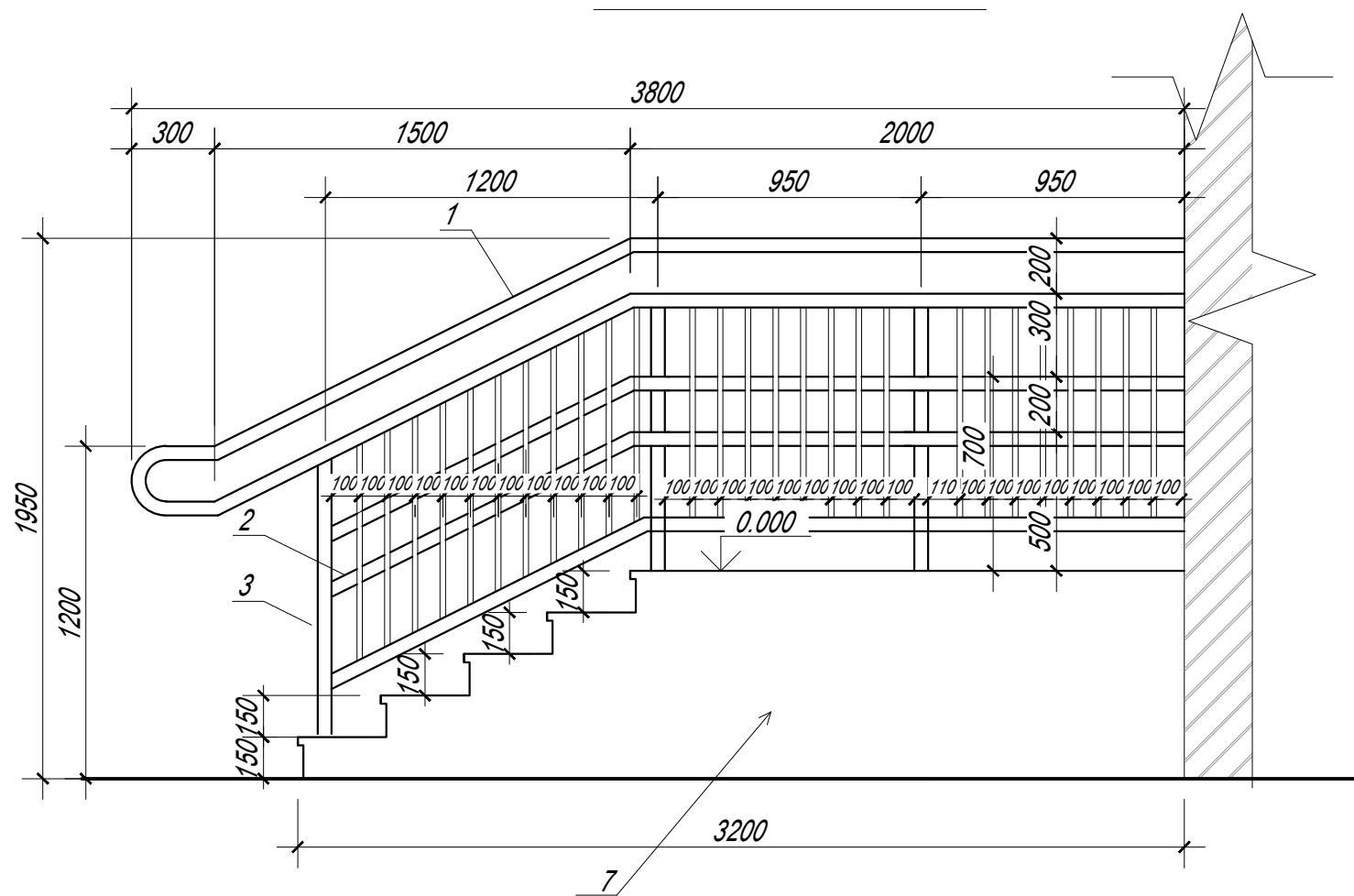
Plan Parter (Fragment C) Sc.1:50



Vedere A Sc.1:25

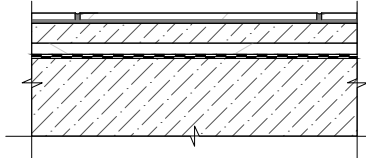


Vedere B Sc.1:25



1. Proiectul este efectuat in conformitate cu "CP C.01.02-2003 Reguli pentru proiectarea accesului persoanelor cu handicap in cladirile industriale si civile", "NCM C.01.06-2014 Cerinte generale de securitate pentru obiectele de constructie la folosirea si accesibilitatea lor pentru persoanele cu dizabilitati" si "СНП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения"
2. Acoperirile aleilor de pietoni, trotuarelor și rampelor trebuie să fie executate din materiale solide, drepte, cu asperități, fără rosturi, care nu crea vibrații în timpul circulației, și preîntâmpină alunecările adică care asigură o aderență cu talpa încălțămintei, cu mijloace auxiliare de deplasare și cu roțile scaunelor cu rotile pe timp umed și zăpadă. Suprafața treptelor trebuie să aibă o acoperire antiderapantă și cu asperități. Suprafața rampei de acces trebuie să fie antiderapantă, evidențiată prin culoare sau textură, cu un contrast în raport cu suprafața orizontală.
3. Borderoul materialelor vezi pl.9
4. Toate dimensiunile se vor verifica la fata locului.

67/20.P - 2019 - SA					
Reparația capitală a sistemului de încălzire a blocului primar la L.T. V. Alexandri din mun. Bălți. (soluții de acces a persoanelor cu dizabilități)					
modif	Nr trans.	planșa	Nr doc.	semnătura	data
					Etapă
					Planșa
					Planșe
IȘP	Candu C.		07.19		PE
ASP	Luca O.		-/-		7
Desenat	Sîrghii V.		-/-		10
Plan Parter (Fragment C) Sc.1:50 Vederea A Sc.1:25 Vederea B Sc.1:25					S.R.L. "CandisGaz" or. Chișinău

Borderou pardoseli									
Denumirea incaperii		Schema pardoselii		Elemente componente ale pardoselii				Aria, m2	Observatii
WC				Placi ceramice 45x45 cm -12mm Adeziv Ceresit CM11+elastificator CC83 -8mm Sapa de mortar M150 cu adeziv -50mm Austrotherm EPS A25 - 50 mm Hidroizolare 2 straturi Planseu existent				3,82	
Borderou finisari									
Denumirea incaperii	Tipul finisarii								Aria, m2
	Pardosea		Aria, m2	Pereti				Tavan	
wc	gresie		3.82	jos	aria, m2	sus	aria, m2	tavan suspendat slefuire vopsire	3.82
				gresie h=1.80m	5.27	tencuiala slefuire vopsire	3.56		
Borderou demolari									
Nr.	Denumirea		Cantitatea	Unitatea de masura		Nota			
1	Perete din caramida		1.5	m3					
2	Pardosea din gresie pe sapa mortar		2.92	m2					
3	Usa		1.26	m2					

Nota

1. Lucrarile de instalare a pardoselelor de executat dupa efectuarea lucrarilor de montaj ale comunicatiilor ingineresti.
2. In blocurile sanitare, nivelul pardoselei de executat cu 20 mm mai jos de nivelul incaperilor adiacente.
3. Hidroizolatia de executat conform normelor SNiP 3.04.01-87 "Изоляционные и отделочные покрытия." Hidroizolatia de ridicat cu 30 mm mai sus de nivelul pardoselei.

						67/20.P - 2019 - SA				
						Reparația capitală a sistemului de încălzire a blocului primar la L.T. V. Alexandri din mun. Bălți. (soluții de acces a persoanelor cu dizabilități)				
modif	Nr trons.	planșa	Nr doc.	semnătura	data			Etapa	Planșa	Planșe
								PE	8	10
IȘP		Candu C.			07.19	Borderou pardoseli; Borderou finisarii incaperilor		<b>S.R.L. "CandisGaz"</b> or. Chișinău		
ASP		Luca O.		-/-						
Desenat		Șirghii V.		-/-						



Borderou materiale Fragment B				
Poz.	Denumirea	Material	Cantitatea	Unitatea de masura
1	Miner balustrada	Bara din inox Ø50 mm	4.90	m.l.
2	Miner balustrada	Bara din inox Ø50mm	6.10	m.l
3	Bara verticala	Bara din inox Ø50 mm (h=900mm)	5	buc
4	Pavaj tactil	Placi din beton 30 x 30 cm	0.50	m.p.
5	Marcaj tactil	Placi din plastic 30 x 30 cm	0.75	m.p.
6	Acoperire antiderapanta pentru rampade urcare	Cauciuc	4.32	m.p.
7	Gresie	Placi ceramice 40 x 40 cm	13.00	m.p.
Borderou materiale Fragment C				
Poz.	Denumirea	Material	Cantitatea	Unitate de masura
1	Miner balustrada	Bara din inox Ø50 mm	4.00	m.l.
	Miner Balustrada	Bara din inox Ø50 mm (l=3300 mm)	3	buc
2	Bara verticala	Bara din inox Ø50 mm (h=900mm)	3	buc
3	Bara verticala	Bara din inox Ø20 mm (h=900mm)	29	buc
4	Pavaj tactil	Placi din beton 30 x 30 cm	1.10	m.p.
5	Marcaj tactil	Placi din plastic 30 x 30 cm	1.10	m.p.
7	Gresie	Placi ceramice 40 x 40 cm	15.50	m.p.

						67/20.P - 2019 - SA			
						Reparația capitală a sistemului de încălzire a blocului primar la L.T. V. Alexandri din mun. Bălți. (soluții de acces a persoanelor cu dizabilități)			
modif	Nr trans.	planșa	Nr doc.	semnătura	data				
							Etapa	Planșa	Planșe
							PE	9	10
IȘP		Candu C.			07.19	Borderou materiale Fragment B Borderou materiale Fragment C	<b>S.R.L. "CandisGaz"</b> <i>or. Chișinău</i>		
ASP		Luca O.		-/-					
Desenat		Sîrghii V.		-/-					

The drawing shows two views of a horizontal bar. The top view (top) is a rectangle with a width of 800 and a height of 150. The ends of the bar are rounded with a radius of R90. The side view (bottom) shows the bar's profile, which is a rectangle with a width of 800 and a height of 150. The ends of the bar are rounded with a radius of R90.

Technical drawing of a U-bend pipe. The drawing shows two views: a top view and a side view. The top view shows a horizontal pipe with a rounded end, with a dimension of 800 indicated. The side view shows the U-bend with a radius of R100 and a vertical dimension of 200. The drawing is a black and white line drawing with dimension lines and arrows.

Bara de inox verticală Ø50mm

Bulon de ancorare

Suport de prindere

Treapta din beton armat

110

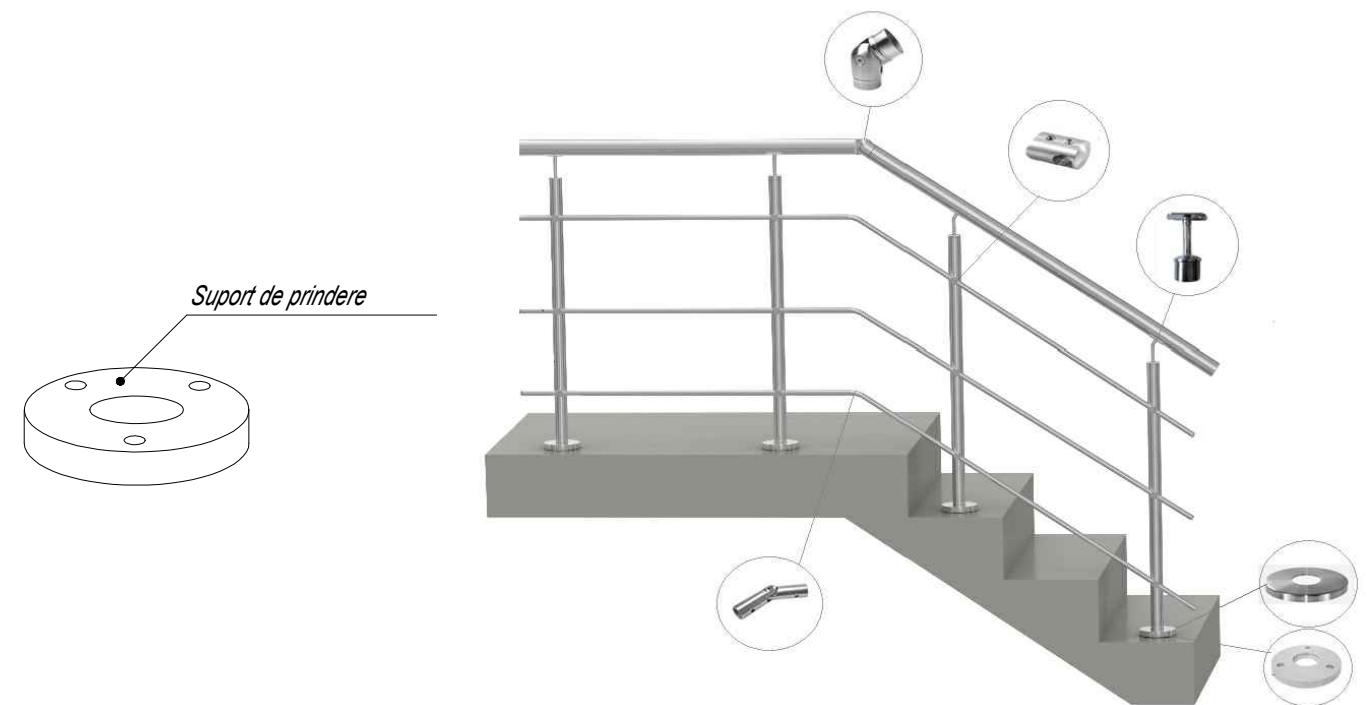
Suport de prindere

Bulon de ancorare

Bara de inox orizontală Ø50mm

110

Perete existent



- |              |                  |               |                |                  |             |  |              |               |               |
|--------------|------------------|---------------|----------------|------------------|-------------|--|--------------|---------------|---------------|
|              |                  |               |                |                  |             | 67/20.P - 2019 - SA  |              |               |               |
|              |                  |               |                |                  |             | Reparația capitală a sistemului de încălzire a blocului primar la L.T. V. Alexandri din mun. Bălți. (soluții de acces a persoanelor cu dizabilități) |              |               |               |
| <i>modif</i> | <i>Nr trans.</i> | <i>planșa</i> | <i>Nr doc.</i> | <i>semnătura</i> | <i>data</i> |  |              |               |               |
|              |                  |               |                |                  |             |  | <b>Etapa</b> | <b>Planșa</b> | <b>Planșe</b> |
|              |                  |               |                |                  |             |  | PE           | 9             | 10            |
| IȘP          |                  | Candu C.      |                |                  | 07.19       | Detaliu D1, D2 Sc. 1:10<br>Noduri de prindere a balustrazii  |              |               |               |
| ASP          |                  | Luca O.       |                |                  | --/         |  |              |               |               |
| Desenat      |                  | Sîrghii V.    |                |                  | --/         |  |              |               |               |
|              |                  |               |                |                  |             | <b>S.R.L. "CandisGaz"</b><br><i>or. Chișinău</i>   |              |               |               |